AR Préfecture
017-211703027-20260611-DEL202655B-AU
Reçu le 17/06/2026

Département de la Charente-Maritime
Communauté de communes du Bassin de Marennes
MAIRIE DE SAINT-JUST-LUZAC
9 place André-Dulin
17320 Saint-Just-Luzac
Email : secretariat@saintjustluzac.fr
Tél. 05.46.85.13.03
Fax. 05.46.85.53.72

PLU
PLAN LOCAL D'URBANISME

REGLEMENT GRAPHIQUE
Vue globale - Aléa retrait-gonflement des argiles

Date d'arrêt : 24/06/2025 | Date d'approbation : 11/06/2026

Éléments de repère :
- Limite communale
- Cours d'eau

Cadastre :
- Parcelle

Types de bâti :
- Bâti dur
- Bâti léger

Sensibilité à l'aléa :
- Moyenne
- Forte

Source : Géorisques, ETALAB (2025).
Réalisation : Planéd, Juin 2026.

0 100 200 300 400 500
Mètres - 1 : 13 000

SAINT-JEAN D'ANGLE

LA GRIPPERIE SAINT-SYMPHORIEN

SAINT-SORNIN

LA TREMBLADE

NIEULLE SUR-SEUDRE

ARVERT