



**Déclaration de projet entraînant mise en compatibilité du
PLU en vue de la création d'une nouvelle station d'épuration sur
la commune de Saint-Just-Luzac**

*Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU au titre de l'article L300-6 du
Code de l'Urbanisme*

Dossier d'enquête publique

**- Pièce n°2 : Mise en compatibilité du PLU soumise à évaluation
environnementale**

Pièce 2-2 : Pièces modifiées du PLU

- 1 – **Projet d'Aménagement et de Développement Durable PADD**
- 2 – **Rapport de présentation**
- 3 – **Règlement**
- 4a2 **Plan de zonage – Planche centre 1/5000^{ème}**
- 4b **Plan de zonage – Planche centre 1/2000^{ème}**

Eau-Méga
Conseil en Environnement

SAS au capital de 70 000 €
B . P . 4 0 3 2 2
17313 Rochefort Cedex
environnement@eau-mega.fr
Tel : 05.46.99.09.27
Fax : 05.46.99.25.53
www.eau-mega.fr



Février 2019

Statut	Établi par	Vérfié par	Approuvé par	Date	Référence	Indice
Définitif	S. MAZZARINO	JR BOURDET	S. MAZZARINO	26/02/2019	16-16-001 DEC	D

<i>Future station d'épuration de Saint-Just-Luzac</i>	<i>Référence dossier</i>	<i>N°06-16-001 DEC</i>
<i>Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU – Pièce n°2-2</i>	<i>Statut :</i>	<i>Définitif</i>

PIECE N°2-2 : PIECES MODIFIEES DU PLU

<i>Future station d'épuration de Saint-Just-Luzac</i>	<i>Référence dossier</i>	<i>N°06-16-001 DEC</i>
<i>Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU – Pièce n°2-2</i>	<i>Statut :</i>	<i>Définitif</i>

1- PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE

<i>Future station d'épuration de Saint-Just-Luzac</i>	<i>Référence dossier</i>	<i>N°06-16-001 DEC</i>
<i>Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU – Pièce n°2-2</i>	<i>Statut :</i>	<i>Définitif</i>

2- RAPPORT DE PRESENTATION

<i>Future station d'épuration de Saint-Just-Luzac</i>	<i>Référence dossier</i>	<i>N°06-16-001 DEC</i>
<i>Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU – Pièce n°2-2</i>	<i>Statut :</i>	<i>Définitif</i>

3- REGLEMENT

<i>Future station d'épuration de Saint-Just-Luzac</i>	<i>Référence dossier</i>	<i>N°06-16-001 DEC</i>
<i>Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU – Pièce n°2-2</i>	<i>Statut :</i>	<i>Définitif</i>

4 – PLANS DE ZONAGE

- 4A2 PLANCHE CENTRE 1/5000EME

- 4B PLANCHE CENTRE 1/2000EME